



Bien proposé à 617 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Niché au cœur de la campagne aixoise et dans le quartier recherché de Célony, découvrez ce magnifique T4 avec son immense jardin. Niché au cœur de la campagne aixoise et dans le quartier recherché de Célony, découvrez ce magnifique T4 avec son immense jardin. Ce T4 traversant avec triple orientation, vous réservera de belles vues sur l'environnement verdoyant. son jardin de 638M² est un véritable plus! Bénéficiez d'un espace extérieur sans vis-à-vis, au rez de chaussée d'une bastide provençale. 2 parkings complètent ce bel appartement de 86M² disponible pour fin 2024.

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2023
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	86m²
Exposition :	O

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

SURFACES

Chambre :	11m²
Séjour/Salon :	37m²
Salle de bain :	3m²
Chambre :	13m²
Chambre :	12m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	48m²
Jardin :	638m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDJ :	Oui
-------	------------

RÉSIDENCE

RDJ :	Oui
-------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com