



Bien proposé à 115 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Proche de l'autoroute A26, dans un village calme et agréable.

Maison avec commodités de plain pied d'une surface habitable de 105 m² comprenant un séjour lumineux de 46 m², une cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, buanderie, WC et un chalet idéal pour le stockage. Le tout sur un jardin clos et sans vis-à-vis de 222 m². Vous serez séduits par cette maison, à découvrir rapidement. Contactez nous.

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|---------------------|-------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Surface habitable : | 105m ² |
| Nombre de pièces : | 6 |
| Vie de plain-pied : | Oui |
| Exposition : | SE |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|-----------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Chaudière |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Energie principale : | Gaz naturel |
| Emetteurs principaux : | Radiateur à eau |
| Aucune climatisation | |

SURFACES

| | |
|------------------|------------------|
| Séjour : | 46m ² |
| Cuisine : | 10m ² |
| Dégagement : | 4m ² |
| Buanderie : | 5m ² |
| Chambre : | 12m ² |
| Salle de bains : | 4m ² |
| WC : | 2m ² |
| Palier : | 1m ² |
| Chambre : | 12m ² |
| Chambre : | 9m ² |

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|-----------------|-------|
| Taxe foncière : | 400 € |
|-----------------|-------|

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|-------------------|
| Surface du terrain : | 222m ² |
| Clôture : | Totale |
| Type de clôture : | Mixte |

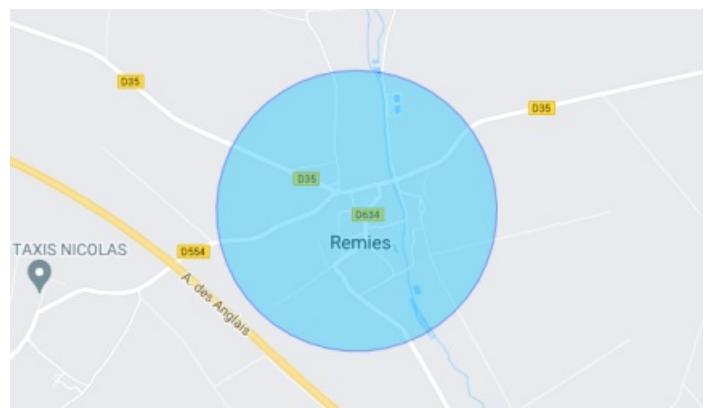
PARKING / GARAGE

| | |
|--------------------------|-----|
| Possibilité de parking : | Oui |
|--------------------------|-----|

CHAUFFAGE SECONDAIRE

| | |
|-------------------------|-------|
| Chauffage secondaire : | Bois |
| Emetteurs secondaires : | Poêle |

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com