



Bien proposé à 176 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Beau T1 avec cabine climatisé en dernier étage, en angle, au calme absolu avec piscine, séjour, cuisine SDB cave et parking.

Beau T1 avec cabine climatisé en dernier étage, en angle, au calme absolu avec piscine dans jolie résidence en bordure de verdure avec séjour, cuisine, cabine avec placard et salle de bain avec toilettes. Cet appartement est situé dans une belle résidence sécurisée avec gardien et piscine. Très bien exposé plein Sud, sans vis à vis avec vue dégagée sur espaces verts protégés jusqu'aux massifs de l'Esterel. Une place de parking privative extérieure et une cave viennent compléter ce bien. A voir !

CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses
environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1980
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T1 bis
Surface habitable :	41m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Séjour :	17m²
Cuisine :	13m²
chambre cabine :	5m²
Salle de bain avec WC :	4m²
Cave :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	400
Quote-part annuelle :	1 200 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

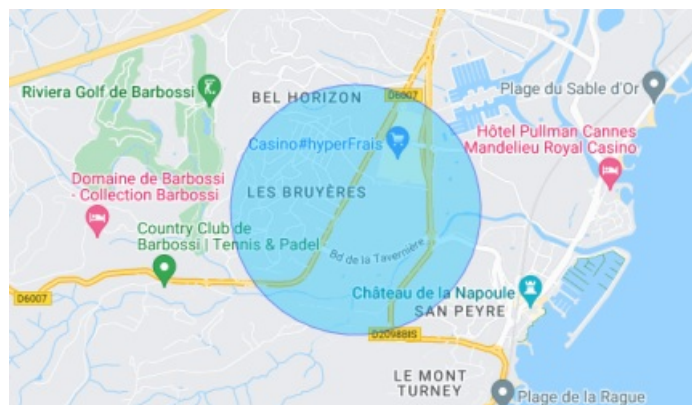
RÉSIDENCE

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com