



Bien vendu à 160 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

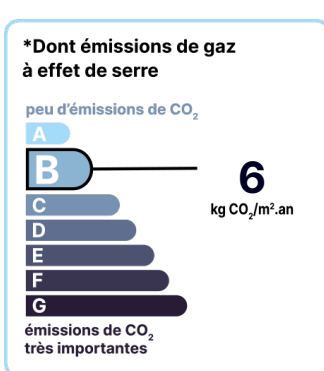
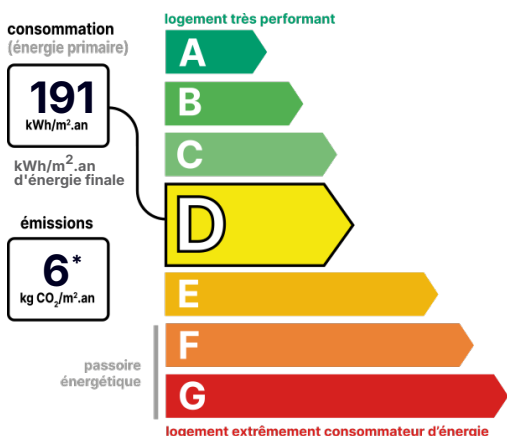
Maison de village de 90m² avec cour dans le centre du village proche toutes commodités. Idéal 1er achat ou investissement.

La maison est située dans le centre du village proche des commodités, elle est composée de : Entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger avec cuisine ouverte aménagée. A l'étage: une première chambre, salle d'eau,wc. Au 2ème et dernier étage: 2 chambres, salle de bains + wc. La maison dispose d'une cour privative, idéal 1er achat ou investissement. Visite virtuelle disponible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement "géorisques"

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 12/10/2023

POINTS CLÉS

Cour, Double vitrage, Maison

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	90m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	S

SURFACES

Chambre 1 :	13m ²
Chambre 2 :	11m ²
Chambre 3 :	10m ²
Pièce de vie avec cuisine ouverte :	29m ²
Salle de bains :	3m ²
Salle de douche :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	856 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	40m ²
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com