



Bien proposé à 398 650 €

Honoraires agence TTC : 13 650 €

Prix hors honoraires d'agence : 385 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

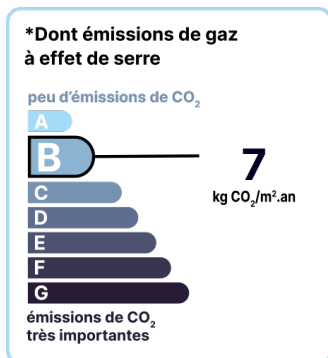
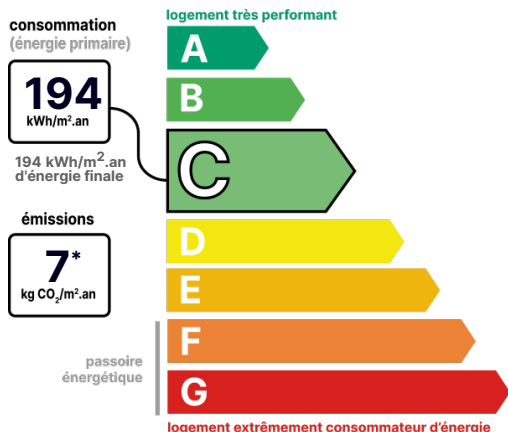
DESCRIPTION

Maison ancienne de 233 m²

Maison ancienne de caractère, 233 m² idéalement située dans le centre bourg de LA JARRIE. Elle se compose de 9 pièces sur 2 niveaux. Tout le charme des vieilles bâtisses avec pierres apparentes, vieux plancher. Potentiel intéressant pour divers projets, habitation principale, gîte, bureaux... A découvrir. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 11/07/2023

CONTACT



Agence de La Rochelle Sud
Jean DOUCET
06 32 16 92 05
larochelle@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction : **1890**
Surface habitable : **233m²**
Nombre de pièces : **9**
Exposition : **N**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **1270m²**
Clôture : **Aucune**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Rochelle Sud
Jean DOUCET
06 32 16 92 05
larochelle@123webimmo.com