



Bien vendu à 238 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe SOISSONS/LAON/REIMS dans un charmant village.

Magnifique corps de ferme composé d'une habitation principale de 160 m² offrant : une entrée, un séjour de 42 m², cuisine, salle d'eau, WC, 4 chambres, bureau, chaufferie. En cour fermée divers bâtiments, d'une surface d'environ 450 m² . Ecurie, étable, hangar, grange, garage, cave voûtée, jardin. Le tout sur une parcelle de 3398 m². Environnement calme et agréable. Fort potentiel pour ce bel ensemble en très bon état. A découvrir rapidement! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site du gouvernement : www.géorisques.gouv.fr »

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	160m²
Nombre de pièces :	7
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Fuel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	787 €
-----------------	--------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	3398m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

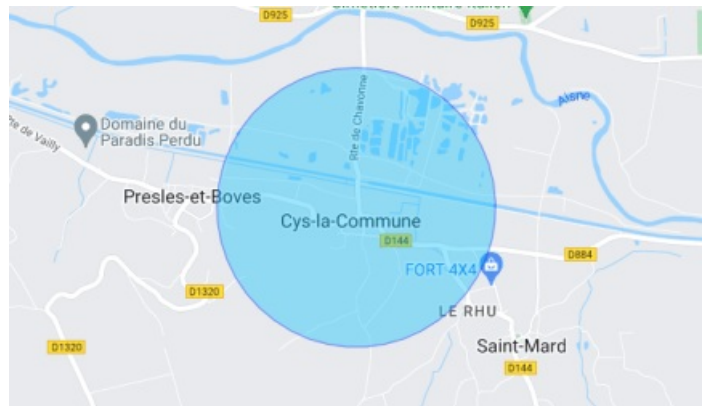
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	6

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Radiateur à eau

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163