



Bien proposé à 141 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison 95m² à Saint-Estèphe

Dès que vous franchissez la porte d'entrée, vous êtes accueilli par des pièces spacieuses et un espace de vie lumineux, idéale pour se détendre en famille ou pour recevoir des amis. Vous trouverez à l'étage l'espace nuit composé de 3 chambres et une salle d'eau. La maison est située dans un quartier calme de Saint-Estèphe, proche des commodités locales, des écoles, et de magnifiques espaces verts pour des promenades en plein air. Le point fort de cette maison est son vaste garage, idéal pour ceux qui ont besoin d'espace de rangement supplémentaire, pour un atelier ou encore la création d'un espace de vie complémentaire. Vous souhaitez de plus amples informations et vous voudriez visiter cette maison, n'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr"

CONTACT



Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Emmanuel MICHEL
06 79 23 52 62
05 56 70 44 48
emmanuel.michel@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 885215509

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de rénovation :	2023
Surface habitable :	95m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	N

SURFACES

entrée :	9m²
salon :	32m²
buanderie :	4m²
chambre 1 :	13m²
chambre 2 :	10m²
chambre 3 :	11m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

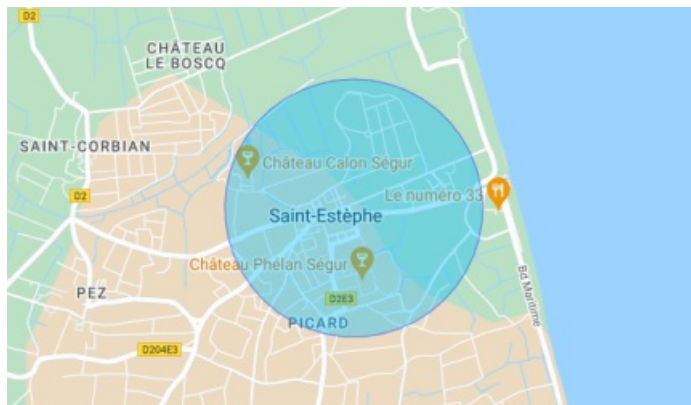
Surface du terrain :	20m²
Clôture :	Totale

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Emmanuel MICHEL
06 79 23 52 62
05 56 70 44 48
emmanuel.michel@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 885215509