



Bien vendu à 185 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

SAINT ANTONIN DU VAR - Cabanon en plein coeur de la nature sur 5000m2 de terrain.

Pour vivre de jolis moments à la Pagnol.

A SAINT ANTONIN DU VAR, au cœur d'une plaine pleine d'essences locales offrant de merveilleux parfums de thym, romarin et genévrier (pour ne citer qu'eux), cabanon en pierres idéale pour résidence secondaire ou pour tous ceux qui recherchent LE VRAI havre de paix. Le cabanon est composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et séjour+ cheminée, une salle d'eau avec toilettes sèches. Au dessus, une chambre en mezzanine. Un local de stockage. L'eau est distribuée par des cuves, il est envisageable de venir avec un soucier pour étudier la possibilité d'un forage. L'électricité est produite par des panneaux solaires et un groupe électrogène. Les propriétaires ont commencé la rénovation électrique. Les huisseries sont en double vitrage bois avec volets et grilles de sécurité. A noter que l'accès se fait par une piste (7 min) depuis une départementale. Le bien offre une vue dégagée sans nuisances et aucun vis-à-vis. Si vous recherchez un bien de caractère, autonome et au plus proche de la nature, appelez nous pour fixer un rendez-vous sans tarder !

CONTACT



Agence Le Luc
Aurélia HAUPT
06 15 62 34 72
04 94 99 61 46
leluc@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de rénovation :	2016
Surface habitable :	60m²
Nombre de pièces :	2
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	E

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	5000m²
Clôture :	Aucune

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Le Luc
Aurélia HAUPT
06 15 62 34 72
04 94 99 61 46
leluc@123webimmo.com