



## Bien proposé à 249 950 €

Honoraires agence TTC : 8 800 €

Prix hors honoraires d'agence : 241 150 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

#### Terrain de 687 m<sup>2</sup>

Environnement privilégié centre bourg de Bourgneuf pour ce terrain viabilisé de 687 m<sup>2</sup>. Lotissement de 4 lots au sein d'un environnement boisé et protégé. Façade de 17 m. Libre constructeur. A découvrir. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) »

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>689m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Longueur façade :	<b>17m</b>
Viabilisé :	<b>Oui</b>
Lotissement :	<b>Oui</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de La Rochelle Sud  
Jean DOUCET  
06 32 16 92 05  
[larochelle@123webimmo.com](mailto:larochelle@123webimmo.com)

