

Bien vendu à 134 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

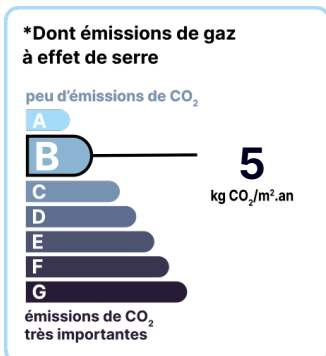
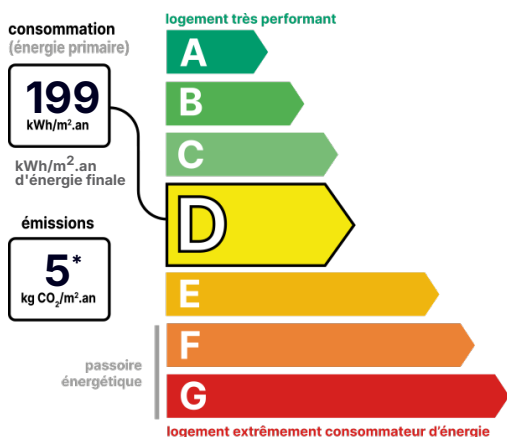
Sainte-Maxime, Résidence bien entretenue, proche centre-ville, 300 m de la plage, Studio 4 personnes, terrasse, parking privé.

Centre-ville, au calme, à proximité immédiate des commerces, proche plage du centre-ville. Studio 4 personnes, dans une résidence de standing vue dégagée, il se compose d'une entrée avec coin nuit et ses lits superposés, une pièce à vivre avec kitchenette équipée donnant sur sa terrasse, une salle d'eau avec douche avec wc, un emplacement de parking privé. Idéal pied à terre ou investissement locatif. L'agence 123Webimmo de Sainte-Maxime vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site " georisques.gouv.fr".

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 13/10/2023

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1985
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio cabine
Surface habitable :	21m²
Exposition :	O

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Hall/Entrée :	5m²
Salle de douche :	4m²
Séjour/Salon :	15m²
Terrasse :	5m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	30
Quote-part annuelle :	720 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com