



Bien proposé à 159 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

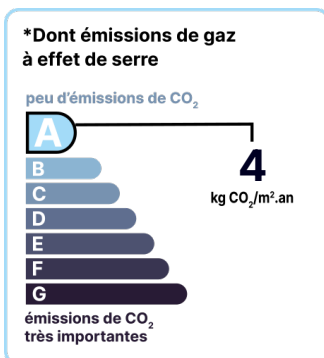
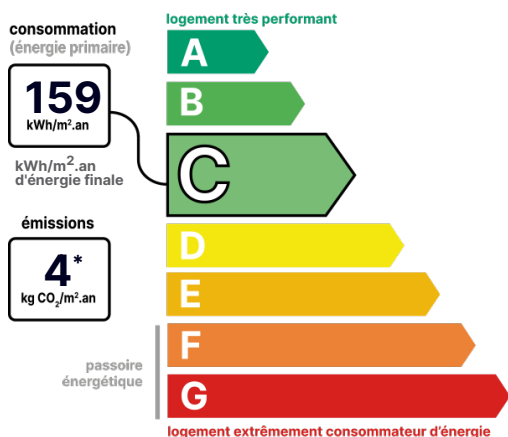
Sainte-Maxime, Résidence sécurisée, proche bord de mer, et des commerces; charmant 2pièces, au calme, vente meublée.

Sainte-Maxime, dans une Résidence proche de toutes commodités et du bord de mer, appartement 2 pièces 33 m2 entièrement rénové, entrée, séjour vue dégagée au calme, cuisine semi-ouverte entièrement équipée avec lave linge et lave vaisselle, une chambre, salle de douche, w-c, nombreux rangements, Vente meublée, climatisation réversible. L'agence 123Webimmo de Sainte-Maxime vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site "georisques.gouv.fr".

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
22/07/2023

POINTS CLÉS

Rénové, Clim, Lumineux

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1985
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	33m²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

SURFACES

Hall/Entrée :	3m²
Séjour :	16m²
Cuisine :	4m²
Salle de douche :	3m²
Chambre :	7m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	600 €
Nb de lots de la copropriété :	40
Quote-part annuelle :	700 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

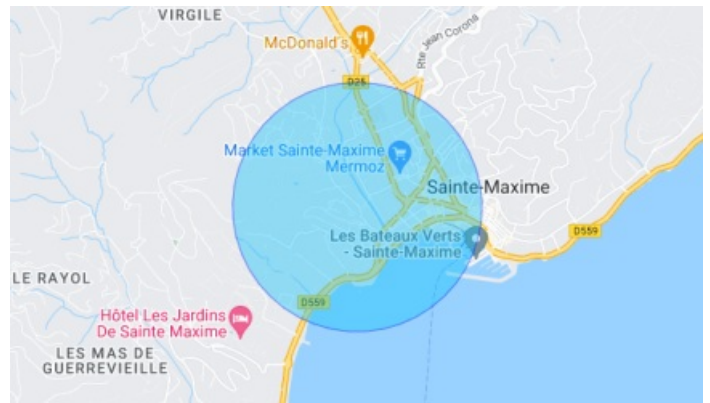
RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com