



## Bien proposé à 750 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Bastia Monserato-Villa de 300 m2 sur un terrain de 1400 m2.**

Bastia Monserato-Villa de 300 m2 sur un terrain de 1400 m2. Cette maison située sur le quartier très recherché de Monserato, à seulement quelques minutes du centre ville, est vendue hors d'eau hors d'air. Edifiée sur deux niveaux, elle offre avec son volume hors norme de nombreuses possibilités d'aménagement, avec également la possibilité de créer deux appartements indépendants. Les 3 terrasses de l'étage offrent une vue simplement imprenable. Enfin un garage de 50m2 vient compléter ce bien.

### POINTS CLÉS

Villa, Garage, Jardin 1400 m2, Vue mer

### CONTACT



Agence de Bastia  
**Jacques CRISTOFARI**  
06 28 84 09 20  
04 95 45 11 71  
bastia@123webimmo.com

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable : **280m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièces : **8**  
Exposition : **E**

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **1400m<sup>2</sup>**  
Clôture : **Aucune**

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage  
Aucune climatisation

## LOCALISATION



## CONTACT



Agence de Bastia  
Jacques CRISTOFARI  
06 28 84 09 20  
04 95 45 11 71  
[bastia@123webimmo.com](mailto:bastia@123webimmo.com)