



Bien proposé à 117 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur Gare - Proche des tous les commerces et écoles.

Coup de cœur assuré pour cet appartement entièrement rénové dans une résidence sécurisée et entretenue d'une surface habitable de 66 m² comprenant une belle pièce de vie lumineuse avec un salon chaleureux et son espace repas. Le séjour est ouvert sur une cuisine entièrement équipée et fonctionnelle, une chambre de 15 m² avec dressing intégré, une salle de bains et une buanderie. Vous serez séduits par les prestations de l'appartement et sa luminosité. Possibilité de louer une place pour votre véhicule en sous-sol. A découvrir rapidement !

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1980
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	66m²
Exposition :	N

SURFACES

Pièce de vie ouverte sur la cuisine :	37m²
Salle de bains :	4m²
Buanderie :	4m²
Chambre :	15m²

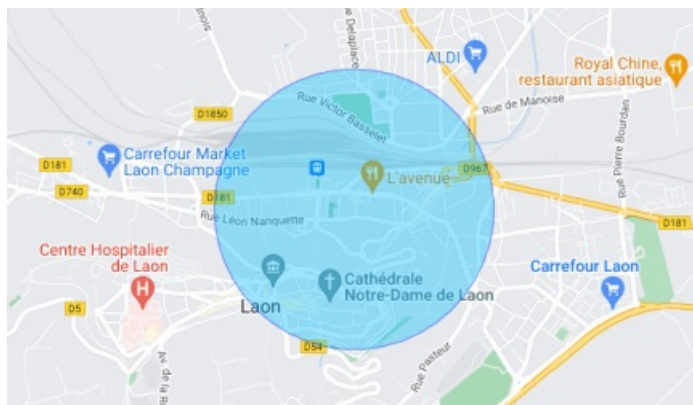
TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 100 €
Nb de lots de la copropriété :	70
Quote-part annuelle :	3 000 €

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER

06 37 02 53 88

03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com