



Bien proposé à 134 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

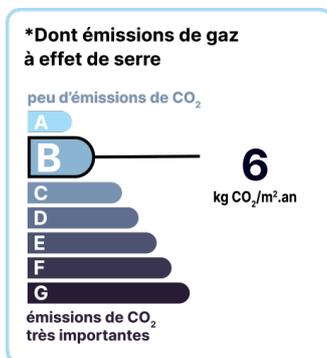
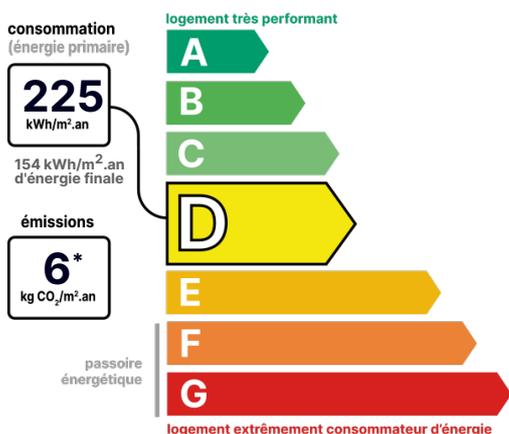
DESCRIPTION

A Echilleuses, maison de plain-pied de 58 m² habitables sur un terrain de 750 m².

A Echilleuses et au calme, maison de plain-pied de 58 m² habitables sur un terrain de 750 m². De beaux volumes pour cette maison idéalement située comprenant une entrée, un séjour avec son poêle, une cuisine meublée, deux chambres avec rangements, une salle d'eau et un WC séparé. Vous profiterez d'un joli jardin arboré, clos exposé Sud avec un abri de jardin. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
23/06/2023

POINTS CLÉS

Poêle à bois, Double vitrage, Orientation Sud,
Une vue imprenable

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Christelle COUROIS
06 84 09 27 09
christelle.courois@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	59m ²
Nombre de pièces :	3
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Entrée :	4m ²
Séjour :	20m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	12m ²
Cuisine :	8m ²
Salle de bains :	3m ²
WC séparé :	1m ²
Terrasse :	15m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	450 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	749m ²
Clôture :	Totale

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	4

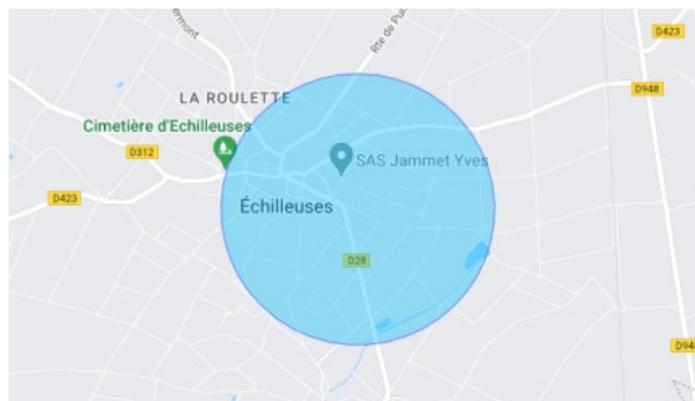
CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Poêle

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Christelle COUROIS
06 84 09 27 09
christelle.courois@123webimmo.com