



Bien vendu à 237 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

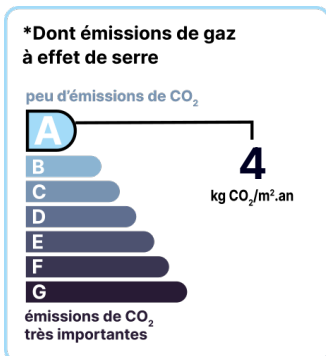
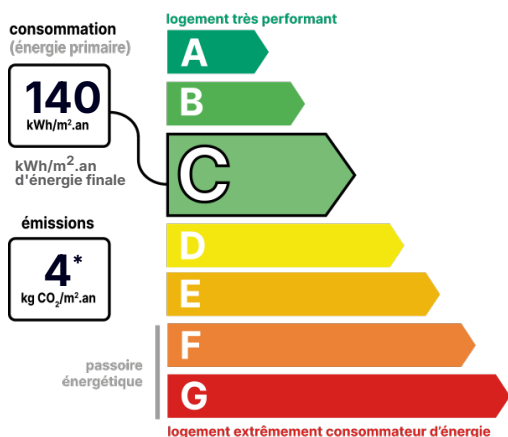
Sainte-Maxime, proche centre-ville 2 pièces 41 m², terrasse de 10 m² Sud, une cave et possibilité de parking.

Sainte-Maxime, dans une Résidence proche des commerces et bord de mer, appartement traversant, 2 pièces 41 m² entièrement rénové, plein Sud donnant sur sa terrasse de 10 m², entrée, séjour, vue dégagée, cuisine entièrement équipée, une chambre avec balcon, salle de douche entièrement rénovée avec fenêtre, Vente meublée, climatisation réversible, une cave et possibilité d'acquérir une place de parking en sus. L'agence 123Webimmo de Sainte-Maxime vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site "<https://www.georisques.gouv.fr>".

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 07/06/2022

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1985
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	41m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui

SURFACES

Hall/Entrée :	3m²
Salle de douche :	3m²
Chambre :	9m²
Séjour :	18m²
Cuisine :	8m²
Terrasse :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	40
Quote-part annuelle :	1 200 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

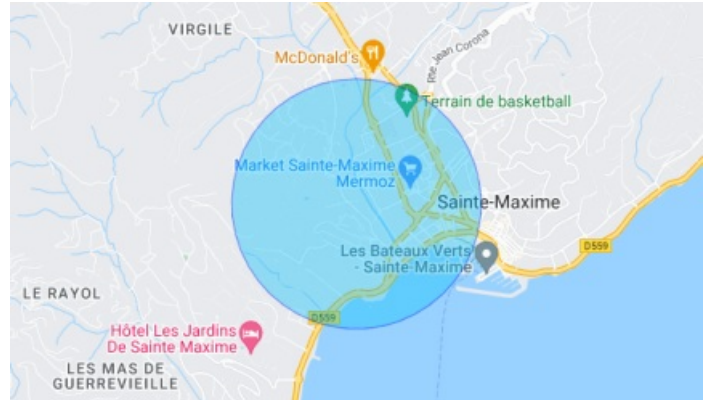
RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com