



## Bien proposé à 88 850 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

#### 49630 - Terrain constructible de 2000m<sup>2</sup>.

Mazé-Milon - Située sur l'axe Angers-Saumur, commune dynamique avec commerces, écoles et tissu associatif riche. A 2km du centre, dans un environnement calme, terrain constructible de 2000m<sup>2</sup>, 50m de façade, libre de constructeur. Non viabilisé, réseaux à proximité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** Aucun travaux

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>2001m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Haie</b>
Longueur façade :	<b>50m</b>

### LOCALISATION



### POINTS CLÉS

- Libre de constructeur
- Arboré et partiellement clos de haies
- Environnement calme

### CONTACT



Agence d'Angers-Nord & Est  
**Carole AGASSANT**  
06 99 00 33 95  
02 41 34 49 10  
[carole.agassant@123webimmo.com](mailto:carole.agassant@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 539 831 511

