Maison

Référence: 48447_33_63

33160 Saint-Médarden-Jalles















Bien vendu à 197 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 190 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

A 800 m du centre de SAINT-MEDARD-EN-JALLES se trouve une charmante maison de 1960 de 40 m² rénovée en 2020 sur une parcelle de 185 m².

A SAINT-MEDARD-EN-JALLES se trouve une jolie maison de 40 m² de 1960 entièrement rénovée en 2020 sur une parcelle de 185 m². Cette habitation vous ravira car elle est très bien agencée, lumineuse et très fonctionnelle. Le logement comprend une entrée avec placard, une pièce de vie de 18 m² avec sa cuisine ouverte, une salle de bain moderne, un wc indépendant, une grande chambre avec un cellier/dressing. Place de parking privative. Le jardin est exposé plein-sud. Proche de toutes les commodités à pieds. Contact : Denise IRIBARNE 06 98 89 68 28. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Saint-Médard-En-Jalles Denise IRIBARNE 06 98 89 68 28 denise.iribarne@123webimmo.com Agent Commercial El

RSAC: 752 886 275

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage : Oui

Année de construction : 1960

Année de rénovation : 2020

Surface habitable : 40m²

Nombre de pièces : 2
Exposition : S

SURFACES

ENTREE: 4m²

CUISINE/SEJOUR: 18m²

SALLE DE BAIN: 3m²

WC SEPARE: 1m²

CHAMBRE: 11m²

CELLIER/DRESSING: 3m²

JARDIN: 145m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : 654 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : 185m²
Clôture : Totale

PARKING / GARAGE

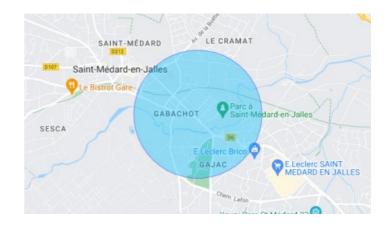
Possibilité de parking : Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : Individuel

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Saint-Médard-En-Jalles Denise IRIBARNE 06 98 89 68 28

denise.iribarne@123webimmo.com

Agent Commercial El RSAC : 752 886 275