



Bien proposé à 280 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Bastia-F4 de 89m2 avec 18m2 de terrasse.

Bastia-F4 de 89m2 avec 18m2 de terrasse. Cet appartement qui est situé résidence L'Artois, quartier du super Bastia, à seulement quelques minutes du centre ville, possède un nombre incroyable de points forts...Tout d'abord son niveau de rénovation, les menuiseries sont en double vitrage PVC, la cuisine est entièrement aménagée et récente, il possède deux climatisations (une dans le séjour et une dans l'espace nuit). Ensuite sa position sur les hauteurs de Bastia qui lui procure une superbe vue sur la mer et sur la ville, sa triple exposition qui le rend très lumineux, ses deux terrasses de 4 et 14m2. La résidence dispose d'un espace de stationnement libre et relativement important. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Clim, Cuisine équipée, Double vitrage, Orientation Sud Est, Terrasse, Vue ville et mer

CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	89m ²
Exposition :	E

SURFACES

Séjour :	25m ²
Cuisine :	10m ²
Hall/Entrée :	7m ²
Chambre 1 :	11m ²
Chambre 2 :	10m ²
Chambre 3 :	10m ²
Salle de bain :	4m ²
Balcon 1 :	14m ²
Balcon 2 :	4m ²

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com