



Bien proposé à 398 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Sainte-Maxime, secteur prisé, proche mer et centre ville, 2pièces 58m2, vue mer et jardin, terrasse exposition Sud, parking.

Sainte-Maxime, secteur Berthie Albrecht, proche bord de mer et centre ville, dans un bel environnement, superbe Vue mer et sur son parc paysager, en exposition Sud, appartement traversant, 2pièces 58m2, au deuxième et dernier étage, entrée, le séjour s'ouvre sur sa terrasse de 6m2, cuisine entièrement équipée, salle de douche avec fenêtre, climatisation réversible, volets roulants électriques, un emplacement de parking assuré et sécurisé dans la résidence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Vue mer et Parc paysager, Dernier étage

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	58m ²
Exposition :	SO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Hall/Entrée :	4m ²
Séjour :	30m ²
Chambre :	12m ²
Cuisine :	6m ²
Salle de douche :	5m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	30
Quote-part annuelle :	800 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Dernier étage :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Dernier étage :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com