



## Bien proposé à 78 550 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Mazé-Milon - Terrain à bâtir de 877m<sup>2</sup>, hors lotissement et libre de constructeur.**

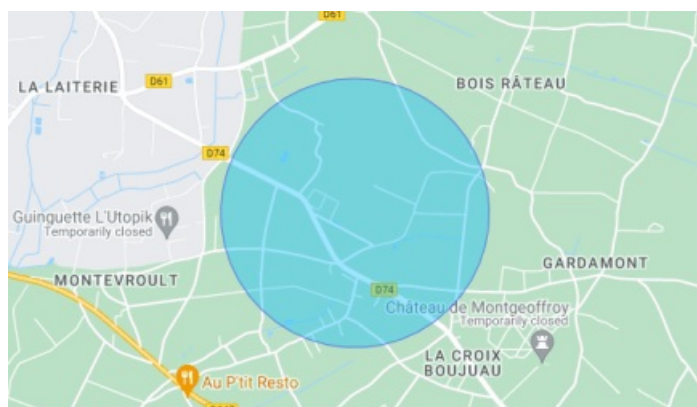
49630 - Située sur l'axe Angers et Saumur, commune dynamique avec commerces, écoles et tissu associatif riche. A environ 2km du centre, dans un environnement calme et arboré, terrain constructible de 877m<sup>2</sup> non viabilisé, 38m de façade. Réseaux eau et électricité accessibles de la voirie. Assainissement autonome. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** Aucun travaux

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>877m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Longueur façade :	<b>38m</b>

### LOCALISATION



### POINTS CLÉS

- Parcelle arborée
- Environnement calme
- Libre de constructeur

### CONTACT



**Agence d'Angers-Nord & Est**  
**Carole AGASSANT**  
**06 99 00 33 95**  
**02 41 34 49 10**  
**carole.agassant@123webimmo.com**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 539 831 511**

