



## Bien proposé à 170 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Bastia Fango-F4 de 73m2 avec cave et place de parking privative.**

Bastia Fango-F4 de 73m2 avec cave et place de parking privative. Vous avez besoin de vous loger en centre ville à proximité immédiate des écoles et des commerces, vous avez également besoin de 3 chambres, mais vous pensez que ce projet n'est pas compatible avec votre budget, ce bien peut sans doute vous prouver le contraire. De plus cet appartement fait partie d'une copropriété entièrement rénovée (notamment isolation par l'extérieur), et possède un parking privatif et une cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** À rafraîchir

### POINTS CLÉS

Cave, 3 Chambres, Double vitrage, Parking,  
Vue mer et ville

### CONTACT



Agence de Bastia  
Jacques CRISTOFARI  
06 28 84 09 20  
04 95 45 11 71  
[bastia@123webimmo.com](mailto:bastia@123webimmo.com)

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	73m <sup>2</sup>
Exposition :	E

## GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

## SURFACES

Séjour :	16m <sup>2</sup>
Cuisine :	7m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	12m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	11m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	9m <sup>2</sup>
Salle de douche :	4m <sup>2</sup>
Loggia :	6m <sup>2</sup>

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Dernier étage :	Oui
-----------------	-----

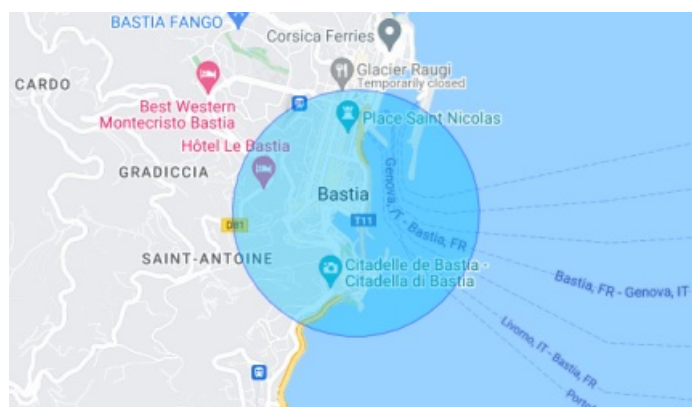
## RÉSIDENCE

Dernier étage :	Oui
-----------------	-----

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	1

## LOCALISATION



## CONTACT



Agence de Bastia  
Jacques CRISTOFARI  
06 28 84 09 20  
04 95 45 11 71  
bastia@123webimmo.com