Appartement

Référence : 49139_60_128

60300 Senlis

Bien proposé à 245 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

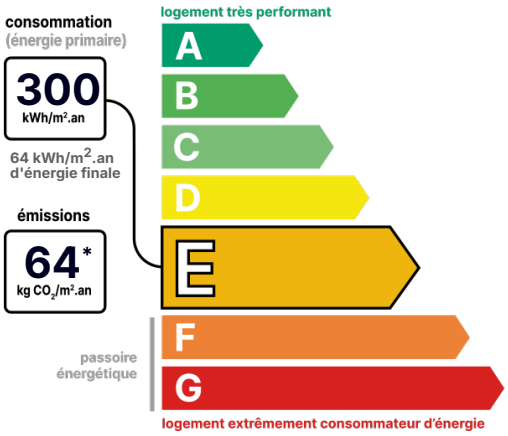
Appartement 3 pièces a Senlis

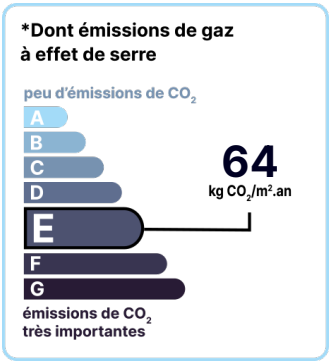
Plongez dans un cadre verdoyant et sécurisé! Cet appartement entièrement rénové et trés lumineux offre le parfait mélange de confort et de tranquillité. Profitez d'un espace moderne avec son salon / cuisine de 50 m2, idéal pour une vie paisible, et ses deux belles chambres. Sa terrasse de 50 m2 vous permettra de profitez du soleil. Emplacement parking pour deux véhicules. Charges mensuelles : 445 Euros (eau, chauffage et entretien des parties communes inclus) L'appartement peut etre également loué à 720 Euros + 470 Euros de charges COUP DE COEUR ASSURÉ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



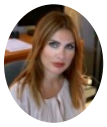


Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

POINTS CLÉS

Cheminée, Aucuns travaux, Cuisine équipée, Terrasse

CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

Référence : 49139_60_128

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1949**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T3**
Surface habitable :	**77m²**
Exposition :	**N**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	**Oui**

RÉSIDENCE

RDC :	**Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	**Oui**

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Collectif**
Emetteurs principaux :	**Radiateur à eau**

Aucune climatisation

CHEMINÉE

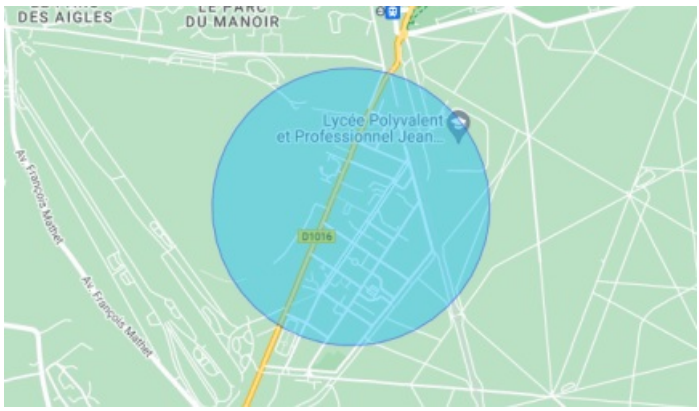
Foyer ouvert

Nombre de cheminées :	**1**

SURFACES

Salle de douche :	**5m²**
Chambre :	**14m²**
Chambre :	**13m²**
Terrasse :	**50m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**1 316 €**

CONTACT

Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com