

Bien proposé à 179 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

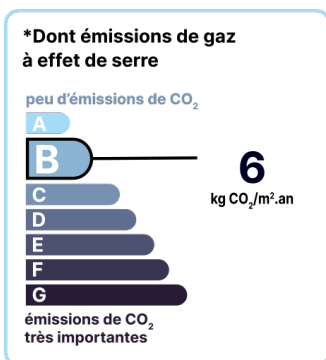
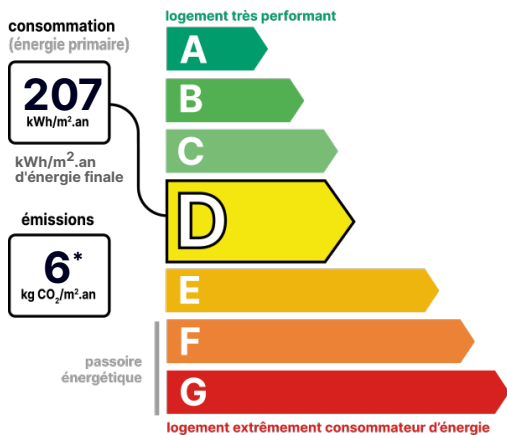
DESCRIPTION

Sainte-Maxime, Résidence avec Piscine et Parc Paysager, 2pièces avec terrasse de 13m2 plein Sud.

Sainte-Maxime, dans une Résidence bien entretenue, avec Piscine, appartement 2pièces 39m2 donnant sur un parc paysager, au dernier étage avec ascenseur, entrée, séjour donnant sur sa terrasse de 13m2 en exposition plein Sud, cuisine indépendante équipée, une chambre, salle de bain avec fenêtre, w-c séparé, possibilité d'acquérir un garage en sus. Votre agence 123webimmo de Sainte-Maxime, vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande, et notre équipe est à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 14/03/2024

POINTS CLÉS

Dernier étage, Terrasse, Piscine

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1990
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	39m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

SURFACES

Hall/Entrée :	4m²
Séjour :	14m²
Chambre :	10m²
Cuisine :	7m²
Salle de bain :	3m²
WC :	1m²
Terrasse :	13m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	300
Quote-part annuelle :	1 500 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	5
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

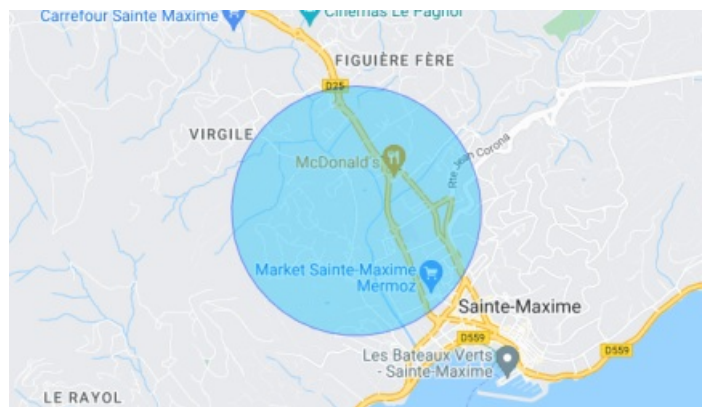
RÉSIDENCE

Étage :	5
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com