



Bien proposé à 56 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Au cœur de la région du bocage Gatinais, un terrain à bâtir de 753 m², plat, non viabilisé (EDF/Eau sur rue).

Dans une commune voisine de Nemours, se trouve un terrain constructible de 753 m². Ce terrain non viabilisé présente une surface plane et une façade de 31 mètres linéaires, partiellement clôturée. Les écoles et le collège se trouvent à Lorrez-le-Bocage, le lycée de secteur est à Nemours, et les commerces sont accessibles en seulement 7 minutes. Les gares sont à une distance de 19 minutes en voiture (Gare de Nemours ou Gare Montereau-Fault-Yonne / Gare de Lyon - ligne R). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : georisques.gouv.fr

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	753m²
Clôture du terrain nu :	Mixte
Longueur façade :	31m

LOCALISATION



POINTS CLÉS

- Orientation
- Parcelle de 753 m²
- Terrain plat.

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Claire ANTOINE
06 33 15 39 77
claire.antoine@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 889 207 494

