



Bien proposé à 219 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

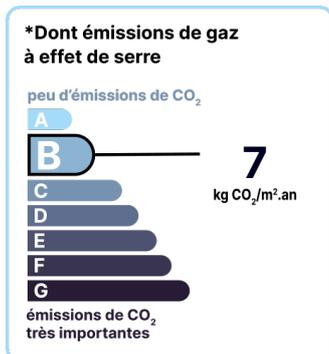
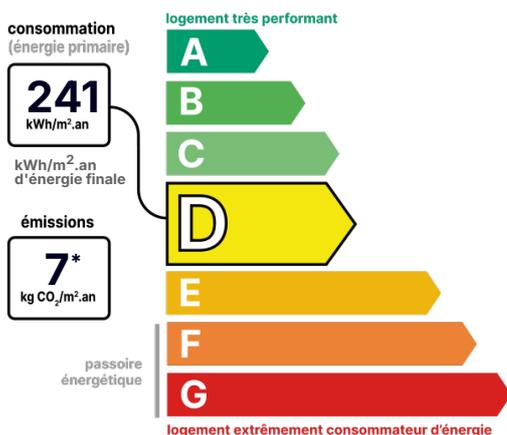
Maison de ville d'angle 60m²

Jolie maison d'angle en impasse au calme et entièrement rénovée à deux pas des arènes 60m², 2 chambres. Rénovée récemment cette maison propose une entrée, pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée permettant d'accéder à une jolie cave voûtée. Au niveau supérieur, chambre 13m², salle de bains avec WC. Au dernier niveau, 2ème chambre mansardée. Toiture refaite récemment, climatisation réversible dans toutes les pièces, double vitrage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 23/11/2023

CONTACT



Agence d'Arles
Thierry BONINO
06 82 86 63 12
04 90 92 31 29
thierry.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1850
Année de rénovation :	2020
Surface habitable :	60m²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	N

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Clôture : **Aucune**

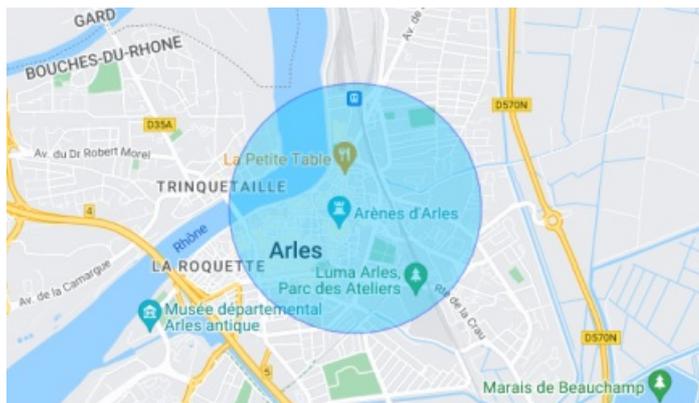
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Climatisation réversible : **Oui**

Pièces climatisées : **3**

LOCALISATION



CONTACT



Agence d'Arles
Thierry BONINO
06 82 86 63 12
04 90 92 31 29
thierry.bonino@123webimmo.com