



Bien proposé à 127 910 €

Honoraires agence TTC : 5 910 €

Prix hors honoraires d'agence : 122 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Maison de plain-pied trois chambres

En exclusivité chez 123 webimmo !! Vie de plain-pied pour cette charmante maison en pierre au centre du village de Bourbriac. La maison dispose d'un sas d'entrée, séjour avec cheminée insert bois, cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau, un wc séparé. A l'étage un palier avec beau dressing, deux chambres. En extérieur une dépendance avec grenier, un garage un véhicule. Chatterie de 24 m² avec arbre à chat. La maison est exposée plein sud et est très lumineuse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo

Ann TANGUY

0637758716

ann.tanguy@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : 484 383 831

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1926
Année de rénovation :	2022
Surface habitable :	83m ²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	581m ²
Clôture :	Partielle
Type de clôture :	Mur

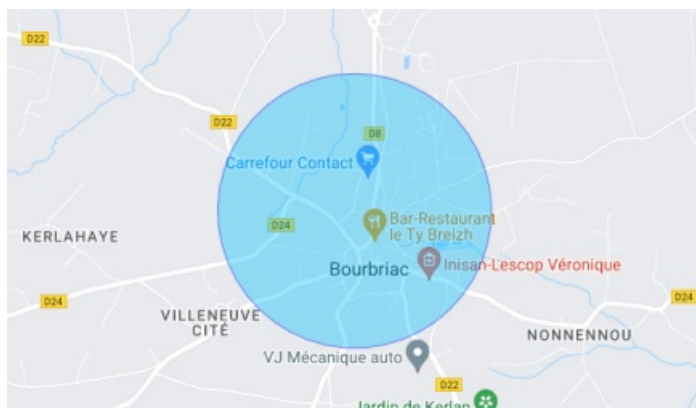
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Ann TANGUY
0637758716
ann.tanguy@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 484 383 831