



Bien vendu à 177 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe SOISSONS/PARIS dans un village avec école.

Pavillon avec commodités de plain pied sur sous-sol complet d'une surface habitable de 105 m² comprenant une entrée avec rangement, un séjour spacieux et lumineux avec cheminée, une cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains et WC, terrasse, combles aménageables. Vous bénéficiez d'un sous-sol complet comprenant garage, chaufferie, atelier, cave et une pièce à aménager selon vos envies. Le tout sur un terrain de 2260 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

CONTACT



Agence de Laon
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|---------------------|-------------------------|
| Surface habitable : | 105m² |
| Nombre de pièces : | 5 |
| Vie de plain-pied : | Oui |
| Exposition : | SO |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|------------------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Chaudière |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Energie principale : | Fuel |
| Emetteurs principaux : | Radiateur à eau |
| Aucune climatisation | |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|--------------------------|
| Surface du terrain : | 2260m² |
| Clôture : | Aucune |

PARKING / GARAGE

| | |
|------------------------------|------------|
| Possibilité de parking : | Oui |
| Numéro de place extérieure : | 2 |

CHAUFFAGE SECONDAIRE

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Chauffage secondaire : | Bois |
| Emetteurs secondaires : | Cheminée |

CHEMINÉE

| | |
|-----------------------|----------|
| Foyer fermé | |
| Nombre de cheminées : | 1 |

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|-----------------|----------------|
| Taxe foncière : | 1 187 € |
|-----------------|----------------|

CONTACT



Agence de Laon
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163