



Bien vendu à 177 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe SOISSONS/PARIS dans un village avec école.

Pavillon avec commodités de plain pied sur sous-sol complet d'une surface habitable de 105 m² comprenant une entrée avec rangement, un séjour spacieux et lumineux avec cheminée, une cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains et WC, terrasse, combles aménageables. Vous bénéficiez d'un sous-sol complet comprenant garage, chaufferie, atelier, cave et une pièce à aménager selon vos envies. Le tout sur un terrain de 2260 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

CONTACT



Agence de Laon
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable :	105m²
Nombre de pièces :	5
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Fuel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	2260m²
Clôture :	Aucune

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	2

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Cheminée

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 187 €
-----------------	----------------

CONTACT



Agence de Laon
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163