



Bien proposé à 209 000 €

Honoraires agence TTC : 9 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 200 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

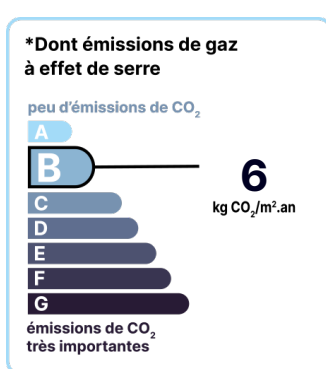
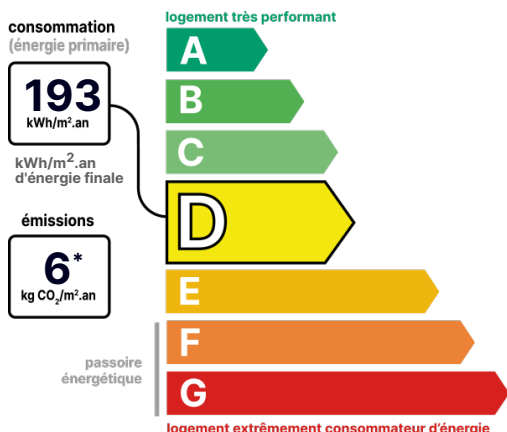
À 15 Mins de Compiègne, Sur axe Compiègne Noyon

Caroline d'123Webimmo vous propose cette Maison en pierre de 4 pièces avec sous-sol total et très fort potentiel à l'étage. Salon salle à manger de 57 m2 avec cuisine ouverte équipée et meublée, 3 chambres, grande salle de bain et douche. Chauffage au poêle à granulés. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Compiègne

Caroline OCREMAN

06 16 66 78 66

caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1950
Surface habitable :	108m ²
Nombre de pièces :	5
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	N

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Granulés
Emetteurs secondaires :	Plancher chauffant

SURFACES

Hall/Entrée :	8m ²
Salon :	50m ²
Chambre :	9m ²
Chambre :	9m ²
Chambre :	9m ²
Salle de bain :	10m ²
WC :	2m ²
Salon :	57m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 600 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

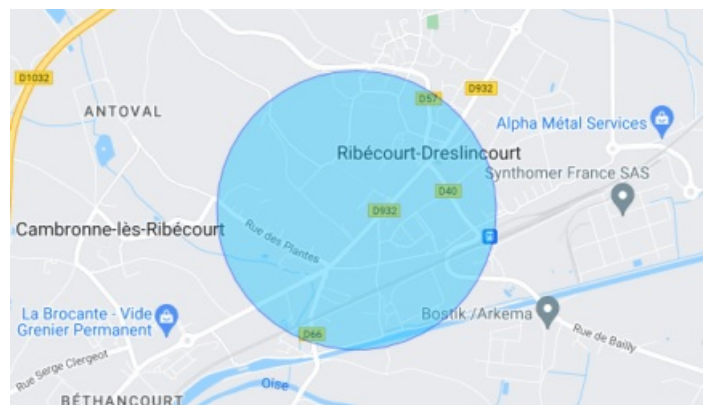
Surface du terrain :	340m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com