



## Bien proposé à 202 000 €

Honoraires agence TTC : 12 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 190 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

Terrain de 223 m<sup>2</sup> + environ 50 m<sup>2</sup> déjà bâti à rénover à Vendargues 202 000€ dpt Hérault (34), **CONSTRUCTEUR LIBRE**

Terrain de 223 m<sup>2</sup> + environ 50 m<sup>2</sup> déjà bâti à rénover à Vendargues 202 000€ dpt Hérault (34), **CONSTRUCTEUR LIBRE**, clôturé. Un permis de construire d'une maison de 104m<sup>2</sup> avec un garage de 35m<sup>2</sup> a été déposé et accepté (possibilité de faire un modificatif si nécessaire). Ce terrain est plat et situé au centre du village, à proximité des écoles et des commerces, au calme et sans vis à vis. terrain libre de constructeur.

### CONTACT



Agence de Montpellier Est

**Bruno VEILLON**

07 67 22 51 56

bruno.veillon@123webimmo.com

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable : **50m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièces : **1**  
Exposition : **N**

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **223m<sup>2</sup>**

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage  
Aucune climatisation

## LOCALISATION



## CONTACT

---



Agence de Montpellier Est  
Bruno VEILLON  
07 67 22 51 56  
[bruno.veillon@123webimmo.com](mailto:bruno.veillon@123webimmo.com)