



Bien proposé à 212 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

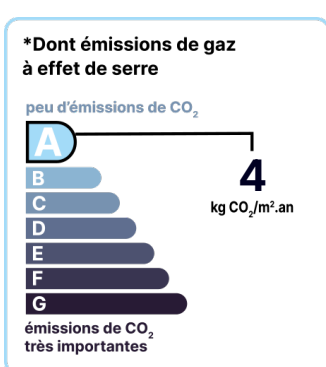
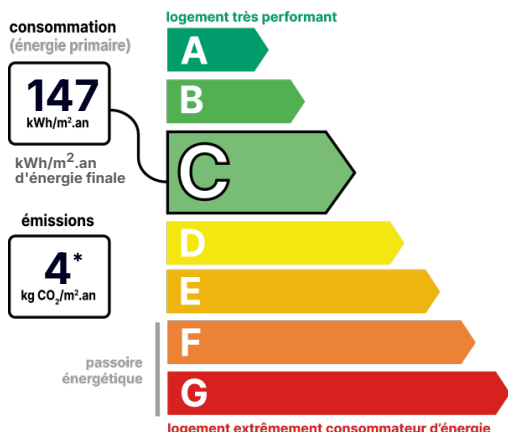
DESCRIPTION

Sainte-Maxime, Résidence sécurisée avec Piscine, 2pièces, terrasse de 12m2, vue sur jardin, plein Sud, un parking privé et une cave. Sainte-Maxime, dans une Résidence bien entretenue avec Piscine et gardien, Vente meublée pour ce bel appartement de 2pièces d'une surface au sol de 44m2 comprenant une loggia fermée de 12m2 avec son mur de verre, en parfait état, au 2ème étage avec ascenseur, entrée, séjour donnant sur sa loggia, magnifique vue sur le Parc Paysager, en exposition Sud, une chambre, salle de bain avec fenêtre, w-c séparé, climatisation réversible, l'appartement possède un emplacement de parking privé et une cave. Votre agence 123webimmo de Sainte-Maxime, vous propose une visite virtuelle de ce bien et notre équipe reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 22/04/2024

POINTS CLÉS

Terrasse, Clim, Vue, Piscine

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2000
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	44m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Hall/Entrée :	3m²
Séjour :	16m²
Chambre :	11m²
Salle de bain :	2m²
WC :	1m²
Loggia :	12m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com