Maison

Référence : 50178_20_143

20228 Luri

Bien proposé à 340 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

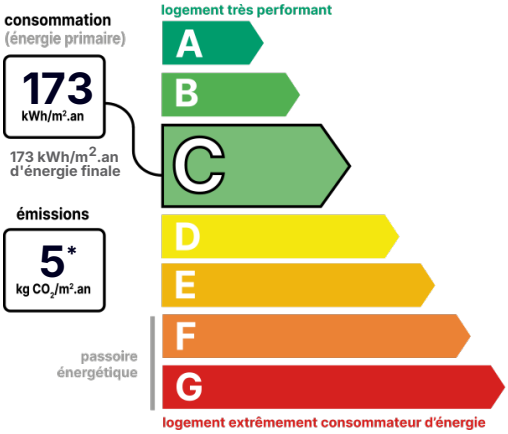
Luri-Maison de type 4 de 140m2 avec garage sur un terrain de 780m2.

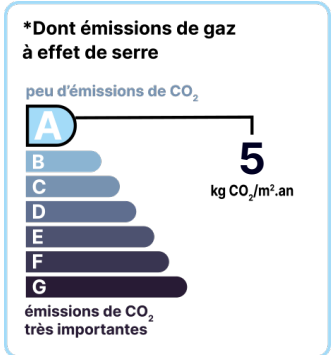
Luri-Maison de type 4 de 140m2 avec garage sur un terrain de 780m2. Située sur le hameau de Tofu à seulement quelques minutes de la marine de Santa Severa, et de ses plages, cette maison parfaitement entretenue, peut s'adresser à une famille désireuse de s'implanter au sein d'une commune calme mais disposant de commerces et d'écoles à proximité. Mais également à des personnes en quête d'une résidence secondaire dans le Cap Corse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : 27/05/2024

POINTS CLÉS

3 Chambres, Cave, Cheminée, Cuisine équipée, Double vitrage, Garage, Villa, Jardin

CONTACT

Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**2010**
Surface habitable :	**140m²**
Nombre de pièces :	**4**
Exposition :	**O**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**780m²**
Clôture :	**Aucune**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**
Climatisation réversible :	**Oui**

CHEMINÉE

Foyer fermé

Nombre de cheminées :	**1**

SURFACES

Séjour :	**30m²**
Cuisine :	**13m²**
Chambre 1 :	**18m²**
Chambre 2 :	**15m²**
Chambre 3 :	**22m²**
Combles aménagé :	**22m²**
Salle de douche :	**7m²**
Terrasse :	**38m²**

LOCALISATION

CONTACT

Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com