



Bien proposé à 172 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur Athies Sous Laon - A 5minutes de Chambry et Laon - Dans un bourg avec commerces et écoles.

Jolie maison d'une surface habitable de 105 m² comprenant entrée, un séjour spacieux, une cuisine à aménager selon vos envies, 3 chambres, salle de bains et 2 wcs. Vous bénéficiez d'un garage pour vos véhicules et d'un jardin entièrement clos avec terrasse. A découvrir rapidement. Contactez nous pour une visite. Vendue louée 730e par mois Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88

03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2007
Surface habitable :	105m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	SO

SURFACES

Entrée :	6m ²
Séjour :	27m ²
Cuisine :	12m ²
Chambre :	15m ²
Chambre :	17m ²
Chambre :	15m ²
Salle de bains :	6m ²
Garage :	16m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	700 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	312m ²
Clôture :	Totale

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com