



Bien proposé à 219 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

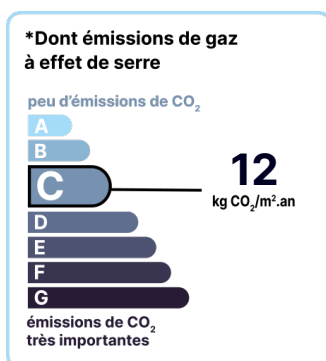
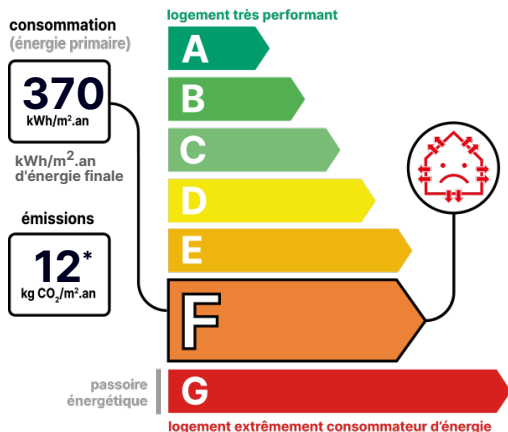
Maison T4 avec terrasse 20m² à deux pas des remparts.

Maison T4 avec terrasse 20m² à deux pas des remparts. Au rez-de-chaussée, pièce de vie donnant sur cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, chambre avec salle d'eau et WC. A l'étage deux chambres avec chacune sa salle d'eau et son WC. L'une des chambres donne sur une spacieuse terrasse-véranda. Rénovée en 2020, quartier calme, toutes commodités proches à pied. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

Terrasse, Rénové, Orientation sud, Cuisine équipée, Clim

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1900
Année de rénovation :	2020
Surface habitable :	82m ²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	20m ²
Clôture :	Aucune

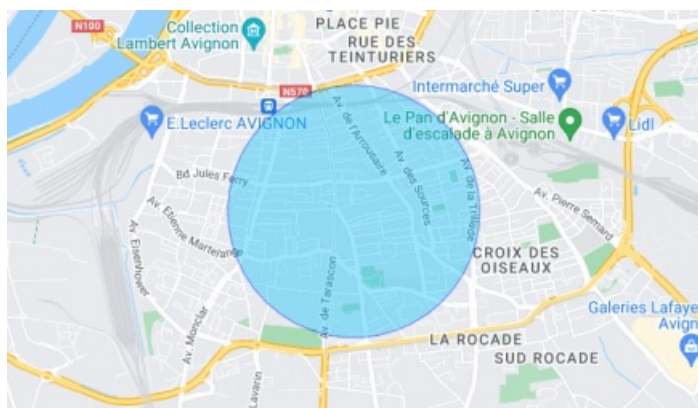
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	1

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	700 €
-----------------	-------

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com