



Bien proposé à 286 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Magnifique terrain à bâtir de 2227m² hors lotissement

Profitez d'un cadre exceptionnel pour réaliser votre construction au cœur d'un environnement calme, entouré de verdure et d'espaces non constructibles, à seulement 2km de la plage du Veillon et du golf de Bourgenay. Ce spacieux terrain à bâtir est vendu viabilisé et libre de constructeur. Situé en deuxième ligne, vous profiterez de paysages champêtres en toute tranquillité. La parcelle en L est en zone UBb et Bâtiments de France (DP acceptée). 1015m² en fond de parcelle sont non constructibles. Terrain piscinable. Pour plus d'information appeler le 0683152042 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	2227m²
Clôture du terrain nu :	Mixte
Longueur façade :	32m
Viabilisé :	Oui

LOCALISATION



POINTS CLÉS

Orientation
Surface
Vue

CONTACT



Agence de Vendée Sud
Isabelle MINGUENEAU
06 83 15 20 42
02 51 22 14 85
isabelle.mingueneau@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 528 781 339

