



Bien vendu à 207 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur Prisé - Sud de Laon - Dans un village avec commerce et écoles.

Magnifique longère en pierres avec commodités de plain pied d'une surface habitable de 176 m² comprenant une belle pièce de vie de 62 m² ouverte sur la cuisine entièrement équipée, 4 chambres, bureau, 2 salles de bains et une buanderie. Vous apprécierez la terrasse bien exposée. Le tout sur un terrain entièrement clos de 529 m². Coup de cœur assuré, à découvrir rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	176m²
Nombre de pièces :	6
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour :	50m²
Suite parentale :	21m²
Buanderie :	6m²
Mezzanine/Bureau :	35m²
Chambre :	13m²
Chambre :	15m²
Chambre :	15m²
Salle de bains :	8m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	600 €
-----------------	--------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	529m²
Clôture :	Totale

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

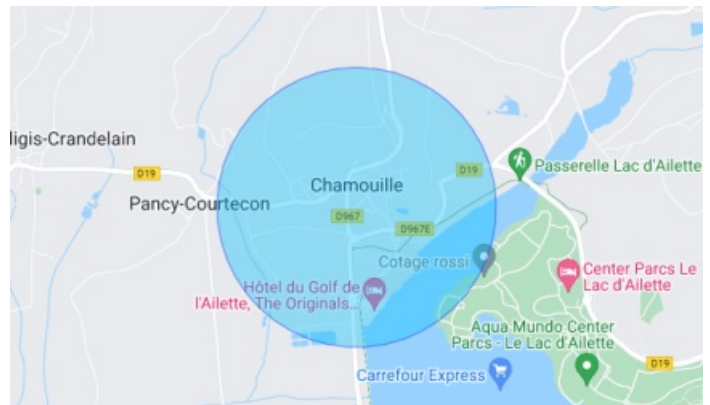
CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Cheminée

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com