



Bien proposé à 150 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

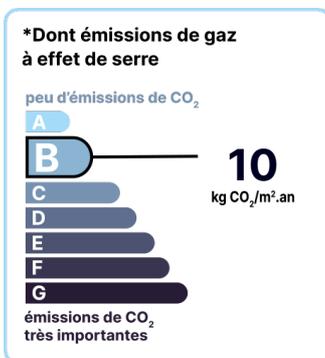
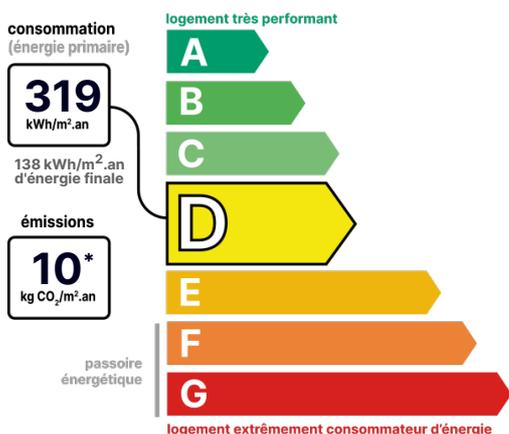
DESCRIPTION

Au centre de ville de Fontainebleau, proche de la Place de la République, un bel appartement de 27 m² lumineux. Faibles charges.

Au centre de ville de Fontainebleau, proche de la Place de la République, un bel appartement de 27 m² lumineux. Faibles charges. A deux pas de la Place de la République de Fontainebleau, ce bel appartement lumineux de 27 m² vous propose un séjour/cuisine, une chambre de 8 m², une salle de bain/WC de 3 m². Petite copropriété de 9 appartements. Appartement vendu loué, montant du loyer 630 euros CC. Faibles charges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
31/03/2023

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Année de construction : | 1850 |
| Année de rénovation : | 2015 |
| Double vitrage : | Oui |
| Nombre de pièces : | T2 |
| Surface habitable : | 27m² |
| Exposition : | SO |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage : **3**

RÉSIDENCE

Étage : **3**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone : **Oui**

Digicode : **Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

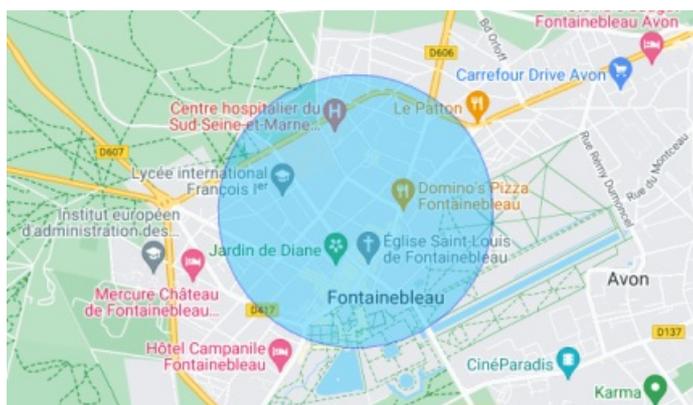
SURFACES

Séjour/cuisine : **15m²**

Chambre : **8m²**

Salle de bain/WC : **3m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|--------------------------------|--------------|
| Taxe foncière : | 912 € |
| Nb de lots de la copropriété : | 9 |
| Quote-part annuelle : | 600 € |

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région

Sandrine PELLEGRINELLI

06 85 02 79 76

01 64 29 15 96

milly@123webimmo.com