



Bien proposé à 156 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon ville basse - Centre ville - A proximité de tous commerces et écoles

Jolie maison d'une surface habitable de 120 m² offrant une entrée, un double séjour de 37 m², une cuisine équipée et un WC indépendant, à l'étage un palier, desservant 3 chambres, une salle de bain avec WC. Vous disposez d'un grand garage de 37m² et d'une terrasse. Le tout sur un terrain entièrement clos de 480 m². Maison très bien entretenue et habitable de suite. A découvrir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Thomas KURLAK
0662663057
thomas.kurylak@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2000
Surface habitable :	120m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	N

SURFACES

Entrée :	5m ²
Cuisine :	13m ²
Séjour :	37m ²
Dégagement :	2m ²
WC :	2m ²
Palier :	7m ²
Chambre 1 :	17m ²
Chambre 2 :	15m ²
Chambre 3 :	13m ²
Salle de bain :	9m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 100 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

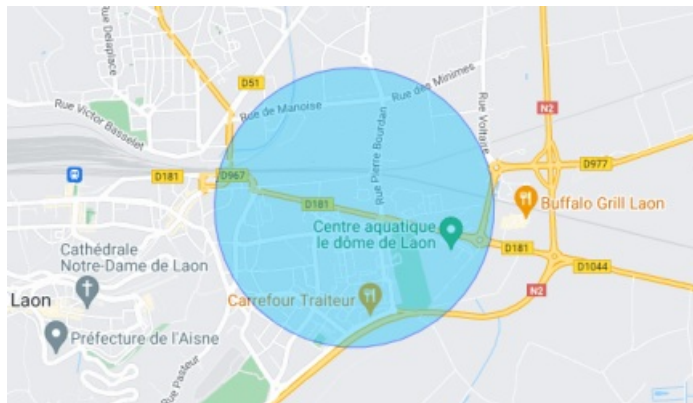
Surface du terrain :	480m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Thomas KURLAK
0662663057
thomas.kurylak@123webimmo.com