

Référence : 50816_85_361



Bien proposé à 840 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Magnifique terrain à bâtir de 1050 m², viabilisé, libre de constructeur. Quartier La Grière à proximité immédiate de la plage.

Magnifique terrain à bâtir de 1050 m², viabilisé, libre de constructeur. Quartier La Grière, à proximité immédiate de la plage. Dans un environnement calme et très prisé de La Tranche sur Mer, venez construire la maison de vos rêves dans un lieu magique rempli de quiétude. Vous serez bercé par les chants des oiseaux et la nature environnante tout en étant à quelques pas de la plage et quelques centaines de mètres des commerces. Sa proximité avec les commerces et la plage en fait un emplacement idéal pour profiter pleinement des plaisirs de la vie en bord de mer sur la Côte Atlantique. De par sa surface et sa localisation idyllique, ce terrain est un investissement sûr, tant pour une résidence secondaire que principale sur le littoral vendéen. Pour toute information complémentaire ou organiser une visite, contactez Jeremy au 06.01.89.73.09. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **1050m²**

Clôture du terrain nu : **Aucune**

LOCALISATION



POINTS CLÉS

- Plage à 150m
- Environnement calme et naturel
- Orientation plein Sud

CONTACT



Agence de Vendée Sud
Jérémie DAMLOUP
06 01 89 73 09
jeremy.damloup@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 795038934

