



Bien proposé à 123 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

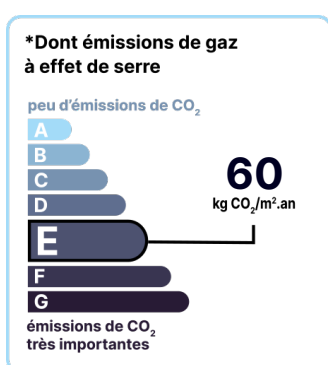
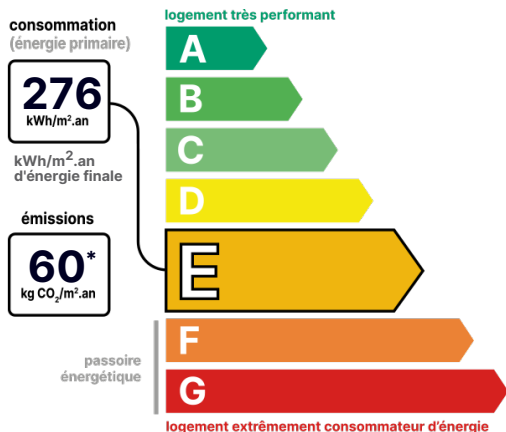
En hyper centre ville de Noyon

123 Webimmo vous invite à visiter cette charmante maison viable de plain pied, construite en briques creuses et couverte en tuiles de Beauvais à Noyon , au cœur de la ville. Elle se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, un salon /séjour, dégagement, deux chambres, une salle d'eau et wc. A l'étage: une chambre, un bureau et deux greniers . Chauffage central au gaz de ville Cave et dépendance en extérieur. L'ensemble sur un terrain de 230 m² environ. PROCHE DE TOUT COMMERCES DU CENTRE VILLE ET DE TOUTES LES ECOLES. APPELZ NOUS VITE AU 03.44.09.19.92 POUR LA VISITER! PETIT PRIX! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Compiègne Nord Est
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1955
Surface habitable :	80m ²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	N

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Hall/Entrée :	1m ²
Cuisine :	5m ²
Séjour/Salon :	15m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	9m ²
Salle de douche :	3m ²
Salon :	16m ²
Chambre :	10m ²
Bureau :	8m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **913 €**

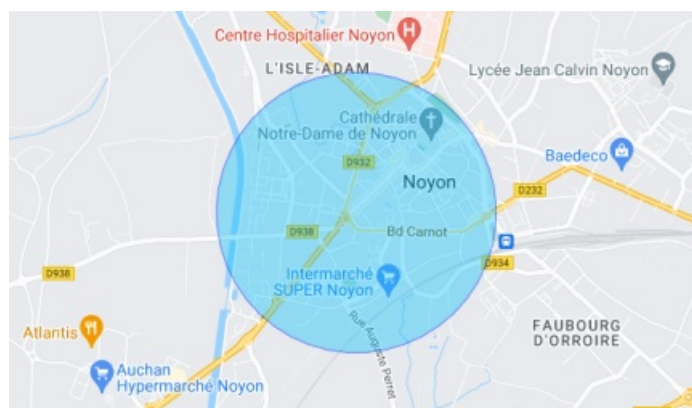
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	220m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking : **Oui**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne Nord Est

Caroline OCREMAN

06 16 66 78 66

caroline.ocreman@123webimmo.com