



## Bien proposé à 157 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

#### INVESTIR à Frontignan cœur de ville, lot de 3 studios loués (320€, 380€ et 400€)

INVESTIR à Frontignan cœur de ville, lot de 3 studios loués (320€, 380€ et 400€) Au cœur de ville de Frontignan, accéder aux commerces et à la gare à pieds 123WEBIMMO.COM/Sète vous propose 3 studios (vendus ensemble), au premier étage studio loué depuis des années à la même personne pour une surface d'environ 20m<sup>2</sup>(loyer environ 320€), 2 studios en rdc surface d'environ 18m<sup>2</sup> et 16m<sup>2</sup> refait entièrement loués 380€ et 400€, les 3 appartements sont dans la même copropriété avec de faibles charges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

### CONTACT



Agence de Sète  
Régis MIDOCQ  
06 59 47 96 69  
[regis.midocq@123webimmo.com](mailto:regis.midocq@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 399 347 194

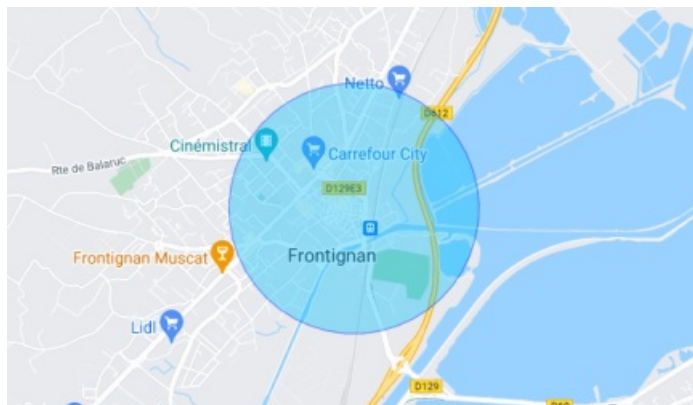
## DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	50m <sup>2</sup>
Exposition :	N

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

## LOCALISATION



## CONTACT

---



Agence de Sète  
Régis MIDOCQ  
06 59 47 96 69  
[regis.midocq@123webimmo.com](mailto:regis.midocq@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 399 347 194