



Bien vendu à 216 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

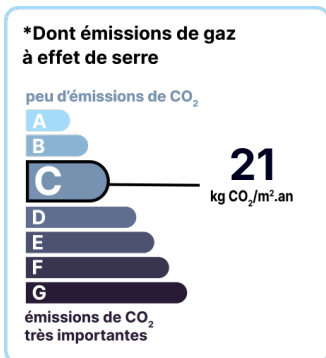
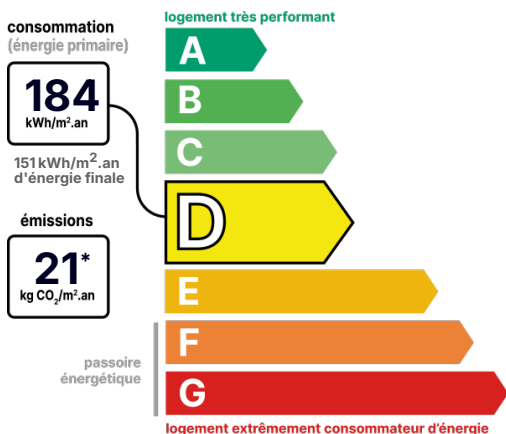
DESCRIPTION

Maison individuelle / Darnétal

Seulement chez 123webimmo.com / 8 minutes du CHU de Rouen - A Darnétal, sur une parcelle arborée de 324 m² se trouve cette maison individuelle construite en 1974. Elle se compose ainsi : entrée; cuisine de 13 m² ouverte sur pièce à vivre traversante de 46 m² ; salle de douches; wc séparé. Au premier étage : 3 chambres, bureau et salle douches-wc. Atelier, cave, carport. DIAGNOSTICS : DPE D // Amiante : néant // Electricité : aucune anomalie // Gaz : aucune anomalie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 07/06/2024

POINTS CLÉS

Poêle, Atelier, Vue dégagée, Lumineux

CONTACT



Agence du Grand Rouen Nord Est
Alain CHARTOIS
06 95 30 91 76
02 32 19 44 02
rouen@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	116m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

SURFACES

Pièce à vivre : 46m²

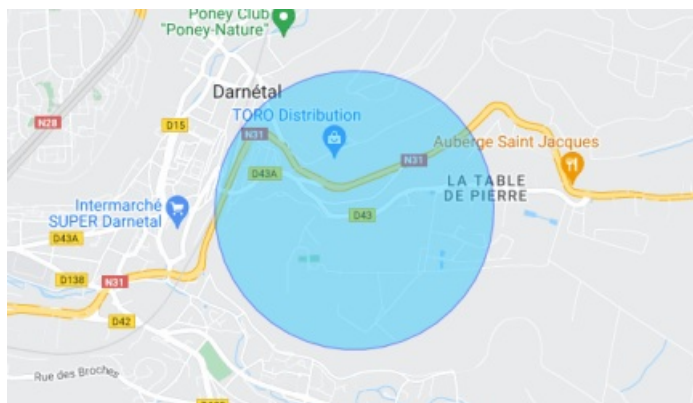
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	324m ²
Clôture :	Aucune

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking : Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence du Grand Rouen Nord Est
Alain CHARTOIS
06 95 30 91 76
02 32 19 44 02
rouen@123webimmo.com