



Bien proposé à 164 800 €

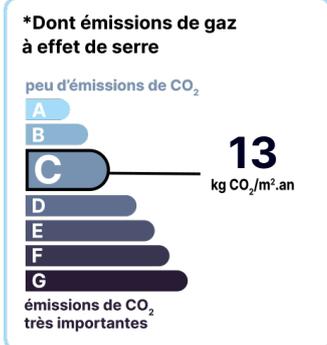
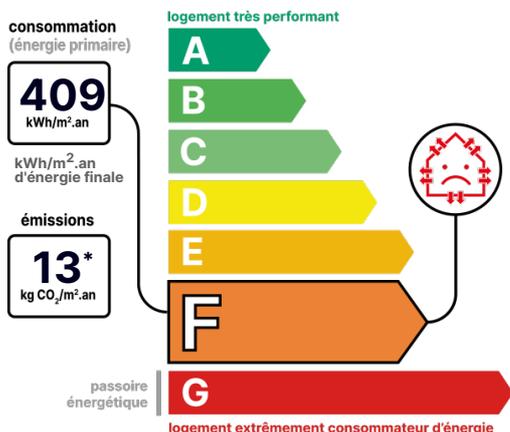
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Au cœur de Fontainebleau, très proche du Château, un bel appartement au RDC refait à neuf en haut de gamme d'une surface de 22,90 m². Au cœur de Fontainebleau, très proche du Château, un bel appartement au rez-de-chaussée refait à neuf en haut de gamme d'une surface de 22,90 m². Dans le quartier centre ville Ouest de Fontainebleau, et dans un immeuble de standing, ce bel appartement meublé refait à neuf vous propose une entrée, un séjour, une cuisine équipée toute neuve, une salle d'eau/WC avec un espace buanderie. Nombreux rangements. Appartement vendu meublé et équipé y compris les accessoires du linge et de la vaisselle. Résidence sécurisée. Appartement loué 730 euros/mois CC avec un locataire en place. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 11/05/2022

POINTS CLÉS

Centre ville, Rez-de-chaussée, Cuisine équipée

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1800
Année de rénovation :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	22m²
Exposition :	0

SURFACES

Séjour :	15m²
Salle de douche/WC :	4m²
Cuisine :	4m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	606 €
Nb de lots de la copropriété :	30
Quote-part annuelle :	600 €

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone : **Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région

Sandrine PELLEGRINELLI

06 85 02 79 76

01 64 29 15 96

milly@123webimmo.com