## **Villas**

Référence: 51226\_13\_93

## 13550 Noves















# Bien proposé à 577 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

#### **DESCRIPTION**

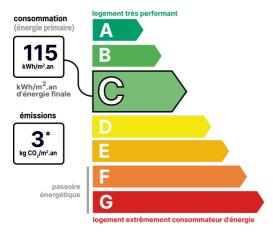
#### Villa T5 146m<sup>2</sup> sur 630m<sup>2</sup> avec garage et piscine

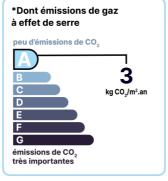
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucun travaux

#### **DIAGNOSTICS**

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : 03/07/2024

### CONTACT -



Agence Alpilles et Pays d'Arles Grégoire BONINO 06 69 27 61 47 04 90 92 31 29 gregoire.bonino@123webimmo.com Référence: 51226\_13\_93

## **DÉTAILS INTÉRIEUR**

Année de construction : 2010 Surface du terrain : Surface habitable: 146m<sup>2</sup> Clôture: Nombre de pièces : 5 Piscine: Exposition: S Longueur piscine:

#### **PARKING / GARAGE**

Possibilité de parking : Oui

#### **CHAUFFAGE SECONDAIRE**

Chauffage secondaire: **Bois** Emetteurs secondaires: Poële

## **DÉTAILS EXTÉRIEUR**

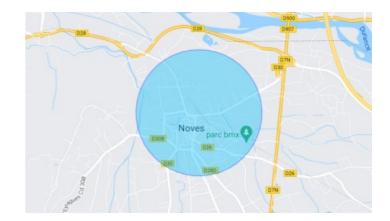
630m<sup>2</sup> Totale Oui

## **CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM**

Individuel Type de chauffage :

Aucune climatisation

#### **LOCALISATION**



#### CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles **Grégoire BONINO** 06 69 27 61 47 04 90 92 31 29 gregoire.bonino@123webimmo.com