



Bien proposé à 59 980 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Proche de tous les commerces et écoles.

Dans un immeuble sécurisé, appartement d'une surface habitable de 65 m² comprenant une entrée, une agréable pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains et wc. Vous bénéficiez d'une cave, très pratique ! Les sols seront refait. A découvrir rapidement. Contactez nous rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	65m²
Exposition :	SO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

SURFACES

Séjour :	23m²
Cuisine :	5m²
Chambre :	11m²
Chambre :	9m²
Chambre :	8m²
Salle de bains :	4m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 040 €
Nb de lots de la copropriété :	20
Quote-part annuelle :	3 200 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage : **3**

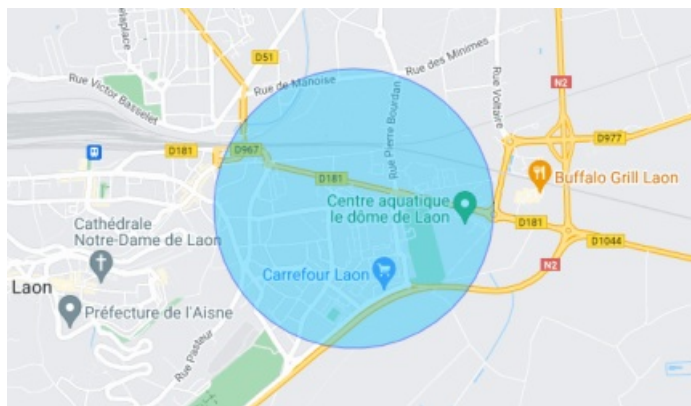
RÉSIDENCE

Étage : **3**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Plancher chauffant
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER

06 37 02 53 88
03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com