



Bien proposé à 146 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

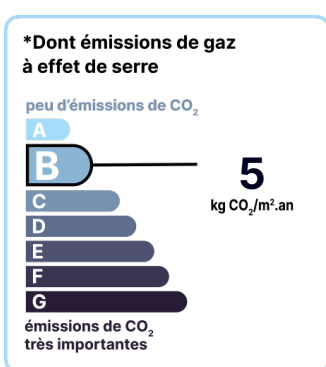
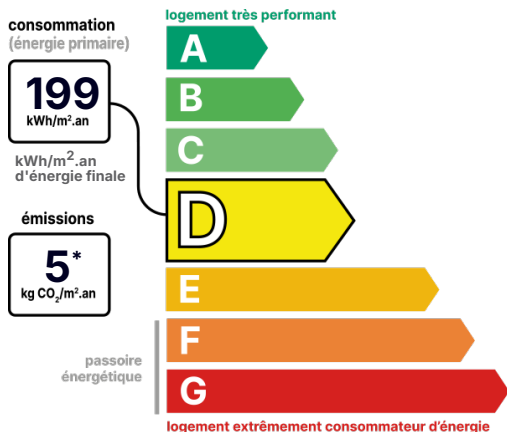
DESCRIPTION

Sainte-Maxime, Résidence avec Piscine et Parc Paysager, Studio 24m², terrasse de 9m², un emplacement de parking privé et une cave. Sainte-Maxime, dans une Résidence sécurisée et bien entretenue avec Piscine au sein d'un Parc Paysager, Studio de 24m² avec terrasse de 9m² en exposition Sud au deuxième étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec possibilité d'installer des lits superposés, pièce principale au calme, vue sur jardin, cuisine ouverte équipée, salle de douche avec lave-linge et w-c, le bien possède un emplacement de parking privé et une cave. Votre agence 123webimmo de Sainte-Maxime vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande et notre équipe reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 30/01/2024

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1987
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T1
Surface habitable :	24m²
Exposition :	S

SURFACES

Hall/Entrée :	4m²
Séjour :	16m²
Salle de douche :	4m²
Terrasse :	9m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	550 €
Nb de lots de la copropriété :	390
Quote-part annuelle :	1 000 €

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com