



Bien proposé à 389 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Magnifique appartement T4 de 88m2 avec terrasse de 15m2. 2 places de parkings privées inclus.

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Dans la superbe résidence Jean Vilar, située à Villeneuve-lès-Avignon, un magnifique appartement T4 de 88m2 avec terrasse de 15m2 ainsi que 2 places de parkings privées inclus. Villeneuve-lès-Avignon est une commune typique du sud de la France qui bénéficie des nombreux atouts de la proximité d'Avignon. De style contemporain, sa conception privilégiant les expositions favorables et pièces de vie aux grands vitrages et brise soleil bois verticaux vous invitera à la détente sur les vastes terrasses ou jardins du rez-de-chaussée. L'environnement calme et boisé et la dimension humaine de cette petite copropriété en font un cadre de vie idéal, qu'il s'agisse d'une résidence principale ou secondaire. LOI PINEL A ELIGIBLE Prix direct promoteur, pas de frais d'agence. Pour + d'informations ou demande de rdv tel votre conseiller : BRUNO VEILLON : 07.67.22.51.56 montpellier.est@123webimmo.com

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Montpellier Est
Bruno VEILLON
07 67 22 51 56
bruno.veillon@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	88m²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre :	11m²
Séjour/Salon :	25m²
Cuisine :	8m²
Salle de douche :	4m²
Chambre :	9m²
Chambre :	12m²
Salle de bain :	6m²
WC :	2m²
Terrasse :	15m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	30
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Montpellier Est

Bruno VEILLON

07 67 22 51 56

bruno.veillon@123webimmo.com