



Bien proposé à 465 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

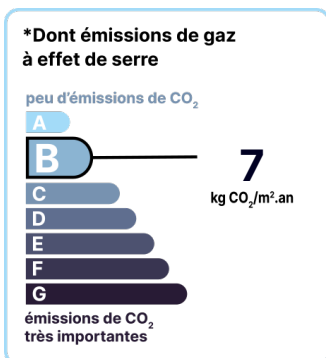
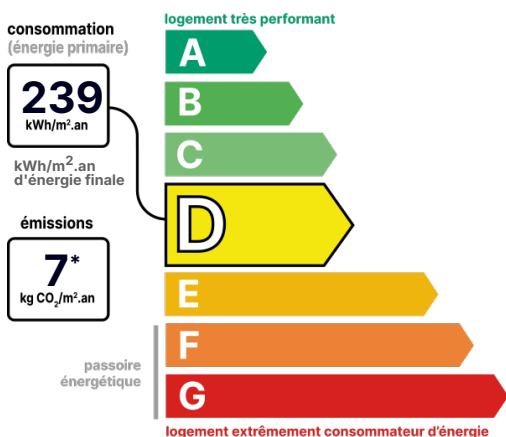
DESCRIPTION

Sainte-Maxime, Proche du centre ville Charmante Maison de Plain Pied, 3pièces avec grande terrasse et Jardin de 330m2, abri voiture.
 Sainte-Maxime, Proche du centre Ville, Charmante maison de 3pièces 63m2 avec terrasse et Jardin, entrée séjour avec véranda, cuisine avec son ouverture sur le salon, 2 chambres, espace bureau, salle de douche avec fenêtre, Jardin arboré, nombreuses possibilités pour ce bien, abri sur la terrasse avec possibilité piscine et cuisine d'été. Votre agence 123 Webimmo de Sainte-Maxime, vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande et notre équipe reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 25/04/2024

POINTS CLÉS

Jardin

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
 06 14 50 05 38
 09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	63m ²
Nombre de pièces :	3
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	0

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Electricité
Emetteurs secondaires :	Convecteurs

SURFACES

Séjour :	22m ²
Cuisine :	8m ²
Chambre :	13m ²
Chambre :	8m ²
Bureau :	4m ²
Salle de bain :	6m ²
Dégagement :	3m ²
Jardin :	330m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 000 €
-----------------	---------

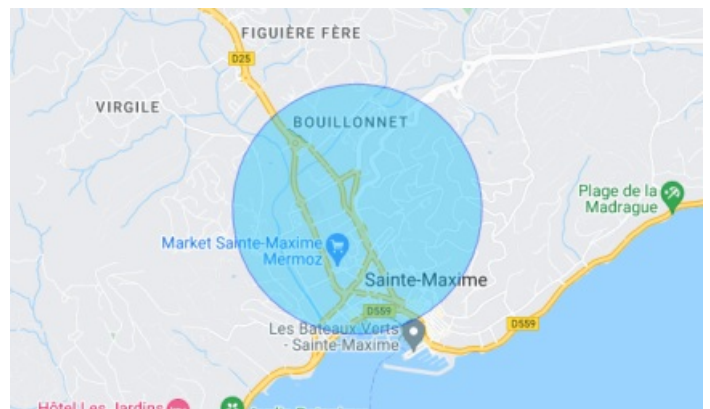
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	330m ²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com