



Bien proposé à 146 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur Athies Sous LAON - A 5minutes de Laon et Chambry - Dans un bourg avec commerces et écoles.

Jolie maison vendue louée d'une surface habitable de 128 m² comprenant salon, salle à manger, une cuisine équipée, 3 chambres et une salle de bains. Vous bénéficiez d'un garage et d'une. Le tout sur un terrain entièrement clos de 1168 m². Cette maison est louée 650 € par mois. Idéal pour les investisseurs. Venez rapidement la découvrir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	128m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

SURFACES

Salon :	30m ²
Salle à manger :	9m ²
Cuisine :	16m ²
Salle de bains :	9m ²
Chambre :	21m ²
Chambre :	11m ²
Chambre :	15m ²
Garage :	22m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	700 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1168m ²
Clôture :	Totale

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com