



Bien vendu à 145 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

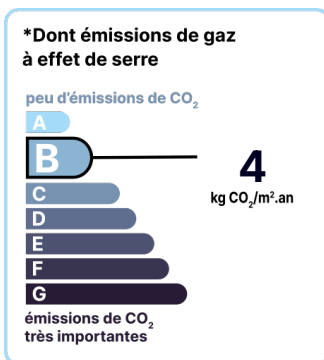
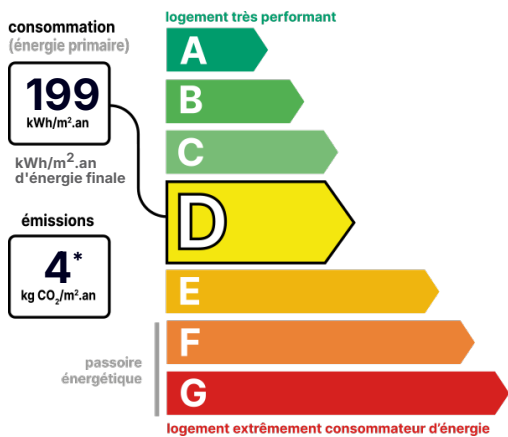
Sainte-Maxime, Résidence avec Piscine, proche commerces et bord de mer, 2pièces 25m2, balcon Sud, un emplacement de parking privé.

Sainte-Maxime, dans une Résidence avec Piscine, bien entretenue et sécurisée, proche du centre ville, des commerces et du bord de mer, entrée, cuisine ouverte entièrement équipée avec espace bar et de nombreux rangements, séjour avec balcon plein Sud, avec possibilité de cloison pour la création d'une chambre comme à l'origine, salle de douche moderne, w-c séparé, appartement au calme, en bon état, climatisation amovible, un emplacement de parking privé extérieur, et possibilité d'acquérir un garage en sus. Votre agence 123 Webimmo de Sainte-Maxime, vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande et notre équipe reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

Orientation, Piscine, Parking

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

Référence : 51586_83_213

DÉTAIL INTÉRIEUR

| | |
|-------------------------|------|
| Année de construction : | 1985 |
| Double vitrage : | Oui |
| Nombre de pièces : | T2 |
| Surface habitable : | 25m² |
| Exposition : | S |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|-------------|-----|
| Étage : | 1 |
| Ascenseur : | Oui |

RÉSIDENCE

| | |
|-------------|-----|
| Étage : | 1 |
| Ascenseur : | Oui |

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

| | |
|--------------------------|-----|
| Badge magnétique/Vigik : | Oui |
|--------------------------|-----|

GARAGE / PARKING

| | |
|--------------------|-----|
| Parking privatif : | Oui |
|--------------------|-----|

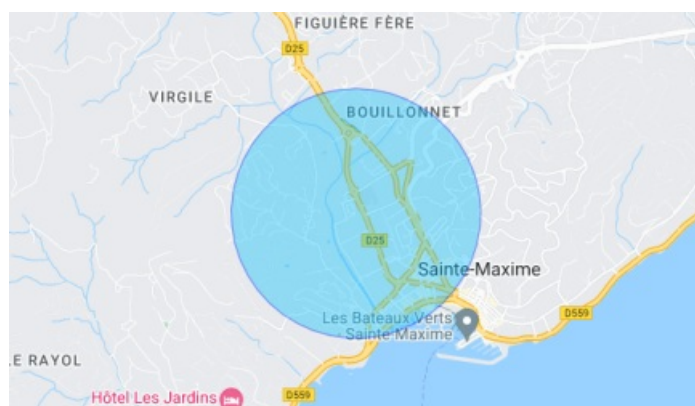
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|---------------------|------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
|---------------------|------------|

SURFACES

| | |
|-------------------|------|
| Hall/Entrée : | 1m² |
| Séjour : | 14m² |
| Salle de douche : | 3m² |
| WC : | 1m² |
| Chambre : | 7m² |
| Balcon : | 4m² |

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété : **78**
Quote-part annuelle : **960 €**

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com