



Bien proposé à 141 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe LAON-ST QUENTIN - Secteur CREPY - Dans un bourg avec commerces et écoles.

Vous serez séduits par ce pavillon de plain pied d'une surface habitable de 102 m² comprenant une vaste entrée, un séjour lumineux, une cuisine entièrement équipée, 4 chambres, une salle de bains et Wc. Vous bénéficiez d'une buanderie, un bâtiment, un abri à bois et un apprentis pour y stationner votre véhicule. Vous apprécierez la terrasse bien exposée et son jardin. Maison à découvrir très rapidement. CONTACTEZ NOUS !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|---------------------|-------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Surface habitable : | 102m ² |
| Nombre de pièces : | 6 |
| Vie de plain-pied : | Oui |
| Exposition : | SE |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

SURFACES

| | |
|------------------|------------------|
| Entrée : | 4m ² |
| Séjour : | 35m ² |
| Cuisine : | 10m ² |
| Dégagement : | 6m ² |
| Chambre : | 12m ² |
| Chambre : | 10m ² |
| Chambre : | 10m ² |
| Chambre : | 9m ² |
| Salle de bains : | 5m ² |
| WC : | 1m ² |
| Buanderie : | 9m ² |
| Appentis : | 19m ² |
| Bâtiment : | 20m ² |

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|-----------------|---------|
| Taxe foncière : | 1 000 € |
|-----------------|---------|

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|-------------------|
| Surface du terrain : | 590m ² |
| Clôture : | Totale |
| Type de clôture : | Mixte |

PARKING / GARAGE

| | |
|--------------------------|-----|
| Possibilité de parking : | Oui |
|--------------------------|-----|

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com